

Dotyczy: CEZAMAT/PPN/02/2019

W postępowaniu na najem lokalu w celu prowadzenia działalności gastronomicznej w zakresie zbiorowego żywienia, którego organizatorem jest Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa, w dniach 18 i 22 lipca 2019 r. wpłynęły następujące pytania:

Pytanie 1.

Jestem zainteresowany udziałem w postępowaniu przetargowym CEZAMAT/PPN/02/2019, w celu wynajmu przestrzeni gastronomicznej dla działalności określonej w dokumentacji przetargowej.

Jako firma (Xxxxx) od ponad 5 lat zarządzam obiektami hotelarskimi, restauracjami wraz z pełnym zapleczem gastronomicznym.

Jednocześnie chciałbym wnieść o udzielenie rabatu 50% z tytułu czynszu na okres pierwszego roku działalności, ze względu na potrzebę rozwoju nowego punktu gastronomicznego.

Po oględzinach lokalu chciałbym także zasugerować dołożenie około 7 stołów z 4 krzesłami przy każdym aby zapewnić komfort i miejsce dla Państwa Pracowników.

Odpowiedź:

Organizator nie wyraża zgody na 50% rabat z tytułu czynszu na okres pierwszego roku działalności. Organizator przewiduje możliwość dostawienie stolików z krzesłami na koszt Oferenta.

Pytanie 2.

W uzupełnieniu poprzedniej wiadomości chciałbym zaznaczyć, iż składając ofertę nie wylegitymuję się stricte umową o prowadzeniu podobnej stołówki pracowniczej.

W swoim doświadczeniu (firmy) prowadziłem i prowadzę żywienie zbiorowe zarówno dla pracowników zakładu/firmy, jak i osób z zewnątrz ale nie dokładne na wzór Państwa planowanego bistro. Nie mniej jednak nie wpływa to na planowaną działalność gastronomiczną w budynku CEZAMAT.

Ponadto, w przypadku zawarcia umowy pomiędzy Stronami chciałbym uzgodnić możliwość warunkowego korzystania z lokalu poza godzinami wskazanymi w projekcie umowy, tak aby w razie potrzeby zabezpieczyć świadczenie usług zarówno dla Państwa, jak i Państwa gości i najemców.

Odpowiedź:

Organizator informuje, że jednym z warunków udziału w przetargu jest:

a) posiadanie przez Oferenta co najmniej trzy (3) letniego doświadczenia w prowadzeniu działalności gastronomicznej i realizacji usług zbiorowego żywienia;

W celu potwierdzenia powyższego Oferent wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat realizował bądź realizuje, co najmniej od roku (licząc wstecz do dnia ogłoszenia przetargu) z należytą starannością co najmniej dwie (2) usługi, których przedmiotem było lub jest prowadzenie stołówki pracowniczej, na podstawie umowy zawartej na okres minimum dwóch (2) lat.

Biorąc pod uwagę powyższe w celu udokumentowania co najmniej trzy (3) letniego doświadczenia w prowadzeniu działalności gastronomicznej i realizacji usług zbiorowego żywienia niezbędne jest przedstawienie umowy zawartej na okres minimum dwóch (2) lat.

Organizator przewiduje możliwość warunkowego korzystania z lokalu poza godzinami wskazanymi w dokumentach dot. postępowania.

Dyrektor
Centrum Zaawansowanych Materiałów
i Technologii CEZAMAT
/-/
Mariusz Wielec